

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI suplimentară
a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 31 MARTIE 2026**

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect, pentru proiectul “SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL”,

Inițiator –Pt. Primar Pîrvu Ionuț Rareș, Viceprimarul Municipiului Baia Mare

ART 1.Se aprobă proiectul „SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea P3.O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.7 _Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Acțiune a) Dezvoltarea unor orașe verzi și îmbunătățirea infrastructurii verzi din zonele urbane, apelul de proiecte nr. PRNV/2025/371.A/2.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL”, în cuantum de 16.359.734,40 lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Baia Mare, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 110.386,12 lei, TVA inclus, reprezentând cofinanțarea proiectului „SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL”.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Baia Mare.

ART 5.Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6.Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, funcționare și întreținere ale proiectului „SISTEMATIZARE VERTICALĂ CASA POCOL” , a investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, pe perioada de implementare și durabilitate a proiectului, se vor suporta de către Municipiul Baia Mare.

ART 7. Se împuternicește dl. Ioan Doru Dancus, reprezentant legal, Primarul Municipiului Baia Mare să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Baia Mare.

Art.8. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică,

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, faza D.A.L.I. ai proiectului,,REALIZAREA CORIDORULUI DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZONA CENTRU ISTORIC”

Inițiator –Pt. Primar Pîrvu Ionuț Rareș, Viceprimarul Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică actualizată, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție „REALIZAREA CORIDORULUI DE MOBILITATE URBANĂ DURABILĂ ZONA CENTRU ISTORIC”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției : 10,146,846.52lei (inclusiv TVA)

din care C + M : 8,164,356.01lei (inclusiv TVA)

TRASEUL I

Str. Ramura Grănicerilor : 134,871.27 lei (inclusiv TVA)
Strada Mihai Eminescu: 1,517,260.66 lei (inclusiv TVA)
Strada Mihai Eminescu (TRASEU NOU):174,196.61lei (inclusiv TVA)
Strada Piața Izvoare:137,878.47lei(inclusiv TVA)
Strada Reconstrucției: -lei(inclusiv TVA)
Strada Vasile Alecsandri 1 (adaptat):357,536,44lei (inclusiv TVA)
Strada Piața Izvoare - Girație:83,945.59lei (inclusiv TVA)
Strada Andrei Mureșanu:309,000.37 lei (inclusiv TVA)
Strada Gheorghe Șincai:1,156,490.82 lei (inclusiv TVA)

TRASEUL II

Strada Pășunii :-lei(inclusiv TVA)
Strada Vasile Alecsandri (TRASEU NOU):1,201,106.39 lei(inclusiv TVA)
Strada Vasile Alecsandri 2- ADAPTAT :721,627.40 lei(inclusiv TVA)

TRASEUL III:

Strada Gheorghe Șincai :154,313.72 lei(inclusiv TVA)

TRASEUL IV:

Strada Podul Viilor: 275,859.65 lei(inclusiv TVA)
Strada Victoriei: 46,437.11 lei(inclusiv TVA)
Strada Aleea Parc Regina Maria (adaptat): 189,975.97 lei(inclusiv TVA)
Strada Aleea Parc Regina Maria (Ramura I): 459,115.61 lei(inclusiv TVA)
Strada Aleea Parc Regina Maria (Ramura II): 130,300.31 lei(inclusiv TVA)
Strada Aleea Parc Regina Maria (Ramura III): 123,116.06 lei(inclusiv TVA)
Strada Valea Roșie: - lei(inclusiv TVA)

TRASEUL V:

Strada Cloșca : 152,453.93 lei(inclusiv TVA)
Strada Crișan : 335,542.37 lei(inclusiv TVA)
Strada Piața Libertății : 171,132.24 lei(inclusiv TVA)

b.Capacități:

Total: 17570.565 mp din care:

- Lungimetotală/sens a traseeloramenațate: 11.713,71m;
- Lățimeapistelordelicliști (parte carosabilă):
- pentru un sens de circulație: 1,20 – 1,50 m;
- pentru 2 sensuri de circulație: 2,40 -3,00 m;
- Lățimeaspațiilor de siguranță:
- Față de parcărilongitudinale: 1 m;
- Față de alteobstacole: 0,5 m ;
- Pantătransversalăînaliniament
- Parte carosabilă 1,0 – 2,0% pantăunică.

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- DIRECȚIA GENERALĂ UTILITĂȚI ȘI INVETIȚIISERVICIUL INFRASTRUCTURĂ;
- Direcția Economică.

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului rămas de executat și decontat aferent contractului de finanțare nr.2227/07.09.2023 și care se va executa în anul 2026 integral, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare strada Victoriei, tronson cuprins între bulevardul Decebal și bulevardul Independenței,, și aprobarea suportării din bugetul local a 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat pentru restul rămas de executat

Inițiator –Pt. Primar Pîrvu Ionuț Rareș, Viceprimarul Municipiului Baia Mare

Art.1 Se aprobă bugetul rămas de executat și decontat aferent contractului de finanțare nr. 2227/07.09.2023 și care se va executa în anul 2026 integral, pentru obiectivul de investiții: "Reabilitare strada Victoriei, tronson cuprins între bulevardul Decebal și bulevardul Independenței,, în valoare de 24,503,356,24 cu Tva

Art.2 Se aprobă suportarea din bugetul local a 20% din valoarea aferentă contribuției de la bugetul de stat din fiecare solicitare de transfer depusă în platforma digitală investiții.mdlpa.ro, fără recuperarea ulterioară a sumelor de la bugetul de stat, pentru restul rămas de executat, procent ce reprezintă suma de 4,900,671,25 lei cu Tva.

Art.3 Se va cuprinde suma de 4,900,671,25 lei în bugetul Municipiului Baia Mare pentru anul 2026, pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 Angajarea cheltuielilor prevăzute de prezenta hotărâre se va realiza după aprobarea bugetului local al municipiului Baia Mare pentru anul 2026.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Proiecte - Serviciul Managementul Proiectelor, Direcția Proiecte, Direcția Generală Utilitati si Investitii si Direcția Economică.

Comisia I-Aviz favorabil 7-0-0

4.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în 2 Loturi, a terenului în suprafață de 335mp, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu, identificat prin CF nr. 121250 Baia Mare, nr. cadastral 121250, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Inițiator –Pt. Primar Pîrvu Ionuț Rareș, Viceprimarul Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 335mp, proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, înscris CF 121250 Baia Mare nr. cadastral 121250, vizată de către OCPI Maramureș sub nr. 21717/25.03.2026, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- LOT 1 , nr. cadastral atribuit 137797, în suprafață de 51mp, Curți și curți construcții,

- LOT 2 , nr. cadastral atribuit 137798, în suprafață de 284mp, Curți și curți construcții,

Art. 2 Se aprobă dezmembrarea în două loturi a terenului identificat prin CF nr. 121250 Baia Mare, conform documentației cadastrale - Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și reînscrisura proprietății publice a Municipiului Baia Mare pe lotul nr.2 rezultat din parcelare.

Art. 3 Se constată încetarea funcțiunii de utilitate publică a terenului, aferent construcției cu destinația anexă în suprafață de 37mp, identificat în CF nr. 121250 Baia Mare, nr. cadastral 121250-C1-anexă.

Art. 4 Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, al terenului aferent lotului nr.1, identificat prin nr. cadastral 137797, în suprafață de 51mp, Curți și curți cu construcții.

Art. 5 Se aprobă depunerea la OCPI Maramureș a documentației cadastrale pentru realizarea operațiunilor de dezlipire conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea documentelor necesare punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II- Aviz favorabil 5-0-0

Comisia III-Aviz favorabil 5-0-0

5.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 12/29.01.2026 privind aprobarea remunerației membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.

Inițiator –Pt. Primar Pîrvu Ionuț Rareș, Viceprimarul Municipiului Baia Mare

Art.1. Se revocă Hotărârea Consiliului Local nr. 12/29.01.2026 privind aprobarea remunerației membrilor neexecutivi ai consiliului de administrație al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A..

Comisia I-Aviz favorabil 5-0-1

Comisia III-Aviz favorabil 6-0-0